

Số: 639 /TB-THADS

Vinh, ngày 10 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐST-DS ngày 27/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐST-DS ngày 08/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 15/2023/QĐST-DS ngày 07/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 1269/2023/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 1312/2023/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 1411/2023/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 183/2023/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 200/2023/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định số 198/2023/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 69/2023/QĐ-CCTHADS ngày 18/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01/7/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Miền Trung,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, địa chỉ: đường Chu Huy Mân, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số 26, tờ bản đồ số 28, diện tích 111,6 m² tại khối 17, phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An, được Ủy ban nhân dân thành phố Vinh cấp số: CP 725438 ngày 17/5/2019 mang tên ông Trần Thái Sơn và bà Lê Thị Thu Hà,

2. Giá khởi điểm là: **5.455.988.000đ** (Năm tỷ, bốn trăm năm mươi lăm triệu chín trăm tám mươi tám nghìn đồng),

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký,

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản, Cổng thông tin Tổng cục THADS-Bộ Tư pháp và Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, đường Chu Huy Mân, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Điện thoại: 02383598294 – 0865919768.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin QG về BĐGTS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS- Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Phan Lê Trung